

ລາຍລະອຽດຂໍ້ມູນ ສໍາລັບ ໃບອະນຸຍາດ
ໂຄງການທົບທວນ ແລະ ປັບປຸງລະບຽບການທີ່ຕິດພັນກັບ ການສ້າງຕັ້ງທຸລະກິດ ໃນ ສປປ ລາວ

ລາຍລະອຽດຂໍ້ມູນທີ່ໄດ້ຮັບ		
ຊື່ໃບອະນຸຍາດ	ໃບອະນຸຍາດດໍາເນີນທຸລະກິດ ສໍາຫຼວດ, ອອກແບບ ແລະ ທີ່ປຶກສາ ເຄຫາສະຖານ	
ປະເພດຂອງໃບອະນຸຍາດ	ໃບອະນຸຍາດດໍາເນີນທຸລະກິດ	
ເລກລະຫັດໃບອະນຸຍາດ	ວັນທີ	ໜ່ວຍງານຮັບຜິດຊອບ
VCPG-PWTD-5	12.01.2018	ພະແນກໂຍທາທິການ ແລະ ຂົນສົ່ງ, ນະຄອນຫລວງວຽງຈັນ

ຂໍ້ມູນພື້ນຖານ	
ຮູບແບບການສົ່ງຄໍາຮ້ອງ	ຢູ່ທີ່ຫ້ອງການເຈົ້າໜ້າທີ່
ປະເພດທຸລະກິດ ສະເພາະ ທີ່ຕິດພັນກັບ ໃບອະນຸຍາດ	F - ການກໍ່ສ້າງ
ຈຸດປະສົງທີ່ຕ້ອງຂໍ ໃບ ອະນຸຍາດ	ທຸລະກິດສໍາຫຼວດ, ອອກແບບ ແລະ ທີ່ປຶກສາເຄຫາສະຖານ ໃຫ້ບໍລິການເບື້ອງຕົ້ນໃນການສໍາຫຼວດ ແລະ ການຄິດໄລ່ການອອກແບບໂຄງສ້າງພື້ນຖານຂອງເຄຫາສະຖານ ຊຶ່ງຈະສົ່ງຜົນໂດຍກົງຕໍ່ຄວາມແຂງແຮງ, ໝັ້ນຄົງ ຂອງແຕ່ລະອາຄານ ແລະ ຜູ້ຢູ່ໃນອາຄານດັ່ງກ່າວ, ດັ່ງນັ້ນ ຈຶ່ງມີຄວາມຈໍາເປັນຕ້ອງໄດ້ຮັບປະກັນຄຸນສົມບັດຂອງຜູ້ໃຫ້ບໍລິການດັ່ງກ່າວ ເພື່ອແນ່ໃສ່ໃຫ້ຜູ້ດໍາເນີນທຸລະກິດເຄື່ອນໄຫວໃຫ້ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ
ຜູ້ທີ່ຕ້ອງຂໍໃບອະນຸຍາດ	ບຸກຄົນ ຫຼື ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ມີຈຸດປະສົງດໍາເນີນທຸລະກິດ ສໍາຫຼວດ-ອອກແບບ ເຄຫາສະຖານ ຊຶ່ງລວມມີ ການສໍາຫຼວດ-ວິໄຈດິນ ແລະ ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ, ອອກແບບສະຖາປັດຕິຍະກໍາ ແລະ ໂຄງສ້າງ, ອອກແບບຕົບແຕ່ງພາຍໃນ-ພາຍນອກ, ຄຸ້ມຄອງ ແລະ ກວດກາການກໍ່ສ້າງ ໃນຂົງເຂດກິດຈະການເຄຫາສະຖານ ແລະ ອາຄານຮັບໃຊ້ກິດຈະການການຜະລິດຕ່າງໆ
ມີຂໍ້ມູນໃບອະນຸຍາດ ອອນລາຍບໍ່?	ບໍ່ມີ
ທີ່ຢູ່ຂອງຂໍ້ມູນອອນລາຍ	
ມີແບບຟອມໃບຄໍາຮ້ອງ ໃບອະນຸຍາດ ຫລືບໍ່?	ແມ່ນແລ້ວ
ຄໍາເຫັນອື່ນ ທີ່ຕິດພັນ ກັບ ໃບອະນຸຍາດ	ບໍລິສັດສໍາຫຼວດ-ອອກແບບ ເຄຫາສະຖານ ມີ 3 ປະເພດ ຄື: (i) ບໍລິສັດ ສໍາຫຼວດ-ວິໄຈດິນ ແລະ ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ (ເຮັດວຽກ ສໍາຫຼວດພື້ນທີ່, ສໍາຫຼວດວິໄຈດິນ, ແຫຼ່ງວັດສະດຸ, ທິດລອງ, ກວດສອບ ແລະ ອອກໃບຢັ້ງຢືນຄຸນສົມບັດຕ່າງໆ ຂອງດິນ ແລະ ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ) (ii) ບໍລິສັດ ອອກແບບ- ຕົບແຕ່ງ ເຄຫາສະຖານ (ເຮັດວຽກສໍາຫຼວດພື້ນທີ່, ອອກແບບສະຖາປັດຕະຍະກໍາ, ອອກແບບ-

ລາຍລະອຽດຂໍ້ມູນ ສໍາລັບ ໃບອະນຸຍາດ
ໂຄງການທົບທວນ ແລະ ປັບປຸງລະບຽບການທີ່ຕິດພັນກັບ ການສ້າງຕັ້ງທຸລະກິດ ໃນ ສປປ ລາວ

ຂໍ້ມູນພື້ນຖານ	
	ຄິດໄລ່ໂຄງສ້າງ, ອອກແບບຕົບແຕ່ງ ພາຍໃນ-ພາຍນອກ, ປະເມີນລາຄາ ແລະ ຕິດຕາມການກໍ່ສ້າງ) (iii) ບໍລິສັດ ທີ່ປຶກສາການກໍ່ສ້າງເຄຫາສະຖານ (ເຮັດວຽກ ບໍລິການດ້ານການສຶກສາໂຄງການ, ກຳນົດລາຍການ ພ້ອມທັງ ມາດຕະຖານເຕັກນິກ ໃນການອອກແບບ ແລະ ກໍ່ສ້າງ, ຊ່ວຍປະກອບເອກະສານປະມູນ, ເຮັດສັນຍາ, ຄຸ້ມຄອງການກໍ່ສ້າງ, ກວດກາ ແລະ ອອກໃບຢັ້ງຢືນຄຸນະພາບ ໂຄງສ້າງ ແລະ ສ່ວນປະກອບອື່ນໆ ຂອງອາຄານ).

ຄຸນະສົມບັດ ແລະ ເອກະສານປະກອບ	
ໄລຍະເວລາໃນການ ພິຈາລະນາຄໍາຮ້ອງ ໃນ ການອອກໃບອະນຸຍາດ	21
ຄຸນະສົມບັດຂອງຜູ້ຂໍໃບ ອະນຸຍາດ	1. ຕ້ອງມີທຶນຈົດທະບຽນຂຶ້ນຕໍ່າ 4 ຕື້ກີບຂຶ້ນໄປ ແລະ ກໍລະນີການສ້າງຕັ້ງວິສາຫະກິດລະຫວ່າງ ຜູ້ລົງທຶນ ຕ່າງປະເທດ ກັບ ພາຍໃນ, ຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ຕ້ອງຖືຮຸ້ນຢ່າງໜ້ອຍ 51% ຂຶ້ນໄປ; 2. (i) ຜູ້ອໍານວຍການ ຕ້ອງແມ່ນນັກວິຊາການດ້ານການກໍ່ສ້າງເຄຫາສະຖານ ໃນລະດັບຊັ້ນສູງຂຶ້ນໄປ; (ii) ຕ້ອງມີນັກວິຊາການປະຈຳຕາມຈຳນວນ ແລະ ປະສົບການ ຕາມທີ່ກຳນົດໄວ້ ສໍາລັບແຕ່ລະປະເພດ ສອດຄ່ອງກັບ ເງື່ອນໄຂໃນ ຂໍ້ກຳນົດເພີ່ມ ເລກທີ 2741/ຍທຂ.ນວ.; (iii) ຕ້ອງມີພາຫະນະ, ກົນຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ ຕາມລາຍການ ແລະ ຈຳນວນທີ່ກຳນົດໄວ້ ສໍາຫຼັບປະເພດຂອງຕົນໃນ ຂໍ້ກຳນົດເພີ່ມ ເລກທີ 2741/ຍທຂ.ນວ. 3. ຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ນັກວິຊາການ ຕ້ອງເປັນສະມາຊິກຂອງສະມາຄົມສະຖາປານິກ ແລະ ວິສະວະກອນກໍ່ສ້າງຂອງ ສປປ ລາວ.
ມີເຫດຜົນໃດບໍ່ທີ່ເຈົ້າໜ້າທີ່ ຈະປະຕິເສດການຂໍ ໃບອະນຸຍາດ?	ປະຕິເສດ ກໍລະນີຜູ້ຮ້ອງຂໍມີຄຸນສົມບັດ ຫຼື ມີເງື່ອນໄຂບໍ່ສອດຄ່ອງກັບທີ່ກົດໝາຍກຳນົດ ແລະ ການປະກອບເອກະສານບໍ່ຄົບຖ້ວນ ຕາມລະບຽບຂໍ້ກຳນົດ

ຂໍ້ມູນຕິດພັນກັບ ການຕໍ່ອາຍໃບອະນຸຍາດ	
ໃບອະນຸຍາດມີກຳນົດອາຍຸ ຫລືບໍ່?	ໃບອະນຸຍາດມີອາຍຸນຳໃຊ້ ຈັກເດືອນ?
ແມ່ນແລ້ວ	12
ຂັ້ນຕອນ ແລະ ເງື່ອນໄຂ ສໍາລັບການຕໍ່ອາຍໃບ ອະນຸຍາດ	ກ່ອນຍືນຄໍາຮ້ອງຂໍຕໍ່ ຕ້ອງມີໃບຢັ້ງຢືນ ຊຳລະອາກອນຂອງປີຜ່ານມາກ່ອນ, ສາມາດຍືນຄໍາຮ້ອງນັບແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ ຂອງປີນັ້ນໆ ເປັນຕົ້ນໄປ ແຕ່ບໍ່ໃຫ້ກ່າຍວັນທີ 31 ມີນາ ຈະຖືກປັບໃໝຕາມລະບຽບການ.

**ລາຍລະອຽດຂໍ້ມູນ ສໍາລັບ ໃບອະນຸຍາດ
ໂຄງການທົບທວນ ແລະ ປັບປຸງລະບຽບການທີ່ຕິດພັນກັບ ການສ້າງຕັ້ງທຸລະກິດ ໃນ ສປປ ລາວ**

ຄ່າທໍານຽມ				
ມີຄ່າທໍານຽມ ແບບຟອມຄໍາ ຮ້ອງ ຫລື ບໍ່?	ຄ່າບໍລິການວິຊາ ການ	ຄ່າທໍານຽມ	ຄ່າ ແບບຟອມ ຄໍາຮ້ອງ	ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທັງໝົດ
ແມ່ນແລ້ວ	150000.00	800000.00	0.00	950000.00
ຄໍາເຫັນ	ອີງຕາມລະບຽບຂອງພະແນກໂຍທາທິການນະຄອນຫຼວງ			

ຄ່າທໍານຽມການຕໍ່ອາຍ				
ມີຄ່າທໍານຽມ ແບບຟອມ ຄໍາຮ້ອງ ຂໍຕໍ່ອາຍ ຫລືບໍ່?	ຄ່າບໍລິການວິຊາການ	ຄ່າທໍານຽມ	ຄ່າ ແບບຟອມ ຄໍາຮ້ອງ	ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທັງໝົດ
ແມ່ນແລ້ວ	0.00	150000.00	600000.00	750000.00
ຄໍາເຫັນ	ອີງຕາມລະບຽບຂອງພະແນກໂຍທາທິການນະຄອນຫຼວງ			

ກົດລະບຽບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ			
ຊື່ກົດລະບຽບ	ເລກທີ	ວັນທີ	ຄໍາເຫັນ
ລະບຽບການໃນການອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງທຸລະກິດຄວບຄຸມ ໃນຂະແໜງໂຍທາທິການ ແລະ ຂົນສົ່ງ	13779/ຍທຂ	21.08.2015	
ຂໍ້ກຳນົດ ກ່ຽວກັບການອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດ ສຳຫລວດ-ອອກແບບ ເຄຫາສະຖານ	1890/ຄຂປກ	24.05.2002	
ຂໍ້ກຳນົດເພີ່ມ ກ່ຽວກັບການຂໍອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດກໍ່ສ້າງ ເຄຫາສະຖານ ສຳຫລວດ ອອກແບບ ແລະທີ່ປຶກສາການກໍ່ສ້າງ ເຄຫາສະຖານ	2741/ຍທຂ.ນວ	19.07.2012	
ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ການກໍ່ສ້າງ	05/ສພຊ	26.11.2009	ພາກທີ II ກົດຈະການກໍ່ສ້າງ ໝວດທີ 1 ປະເພດ, ລັກສະນະ ແລະ ຂະໜາດການກໍ່ສ້າງ ມາດຕາ 9 ແລະ ມາດຕາ 13 ພາກທີ III ທຸລະກິດກ່ຽວກັບການກໍ່ສ້າງ ມາດຕາ 44 ເຖິງ ມາດຕາ 47

**ລາຍລະອຽດຂໍ້ມູນ ສໍາລັບ ໃບອະນຸຍາດ
ໂຄງການທົບທວນ ແລະ ປັບປຸງລະບຽບການທີ່ຕິດພັນກັບ ການສ້າງຕັ້ງທຸລະກິດ ໃນ ສປປ ລາວ**

ກົດລະບຽບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ			
ຂໍ້ກຳນົດເພີ່ມ ກ່ຽວກັບການອອກອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດ ດ້ານເຄຫາສະຖານ ໃນຮູບແບບການລົງທຶນ: ຮຸ້ນສ່ວນພາຍໃນ (51%) ກັບ ຕ່າງປະເທດ (49%)	4901/ຍທຂ.ນວ	07.11.2017	

ເອກະສານປະກອບ
ຊື່ເອກະສານ
ໃບອະນຸຍາດປຸກສ້າງ
ສັນຍາເຊົ່າທີ່ຕັ້ງສຳນັກງານ
ໃບສັນຍາຈ້າງພະນັກງານ
ໃບລາຍງານບັນຊີສຳຮອງ
ລາຍການຊັບສິນ
ໃບຢັ້ງຢືນທີ່ຢູ່
ໃບແຈ້ງໂທດ
ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ຂອງບໍລິສັດຈຳກັດ
ໃບຢັ້ງຢືນວຸດທິການສຶກສາ
ຮູບຖ່າຍຂອງອຳນວຍການ
ສຳເນົາບັດປະຈຳຕົວ/ສຳມະໂນຄົວຂອງອຳນວຍການ
ໃບມອບສິດໃຫ້ຜູ້ຕາງໜ້າມາພົວພັນວຽກກຳລະນີຜູ້ສະເໜີບໍ່ສາມາດມາພົວພັນດ້ວຍຕົວເອງ
ບົດວິພາກເສດຖະກິດເຕັກນິກ
ໃບຢັ້ງຢືນການມອບເລກປະຈຳຕົວຜູ້ເສີຍອາກອນ
ແຜນວາດທີ່ຕັ້ງຂອງວິສາຫະກິດ
ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງຂອງວິສາຫະກິດ
ແຜນການດຳເນີນທຸລະກິດ
ຊີວະປະຫວັດຂອງຊ່ຽວຊານສະເພາະດ້ານ

**ລາຍລະອຽດຂໍ້ມູນ ສໍາລັບ ໃບອະນຸຍາດ
ໂຄງການທົບທວນ ແລະ ປັບປຸງລະບຽບການທີ່ຕິດພັນກັບ ການສ້າງຕັ້ງທຸລະກິດ ໃນ ສປປ ລາວ**

ເອກະສານປະກອບ
ແຜນປະກອບພະນັກງານ, ລາຍຊື່ພະນັກງານ
ໃບຊີວະປະຫວັດຂອງຜູ້ອໍານວຍການ

ສະຖິຕິ (ທີ່ອອກໃໝ່ ຫລື ທີ່ຕໍ່ອາຍຸ)		
ປີ	ອອກໃໝ່	ຕໍ່ອາຍຸ
2017	0	156
2016	42	128